



Aménagement & Habitat

Espace Naturel des Périsseaux

Lille Métropole



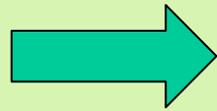
I-A ANALYSE ET PROBLEMATIQUE DU SITE



1...RAPPEL: LOCALISATION



Rappel des objectifs du projet



Le concept de parc agricole

- maintien d'une agriculture productive raisonnée
 - ouverture d'espaces de promenade à destination des familles
 - saut qualitatif en matière de biodiversité
 - un paysage qui reste authentique
- ⇒ Concilier les différents usages agricoles et de loisirs (vocation agricole, économique, rurale)

Historique et Etat d'avancement

1998 - 2002: syndicat intercommunal pour l'étude de l'espace naturel intercommunal de Fâches-Thumesnil, Templemars, Vendeville et Wattignies – étude préopérationnelle

2002: volonté politique et reprise du projet par LMCU au titre de sa compétence espace naturel métropolitain, classement au PLU (zonage AP)

2002 - 2006 : maîtrise d'œuvre, concertation avec le milieu agricole, étude d'impact, négociation amiable pour acquérir le foncier

2005 : Mise à disposition de LMCU des chemins vicinaux et du site de l'étang de pêche par les communes

2006 : lancement procédure de DUP, enquête publique

- **Printemps 2007** : enquête publique
- **15 Novembre 2007**: Arrêté préfectoral de DUP
- **21 Juillet 2008**: Arrêté préfectoral pour l'enquête parcellaire (enquête parcellaire en octobre 2008)
- **Décembre 2009**: Ordonnance d'expropriation
- **2010-2012** : Foncier : jugement de fixation des indemnités, prise de possession des terrains...
- MOE : relance de la mission de maîtrise d'oeuvre
- **2013** : Travaux

PLANNING

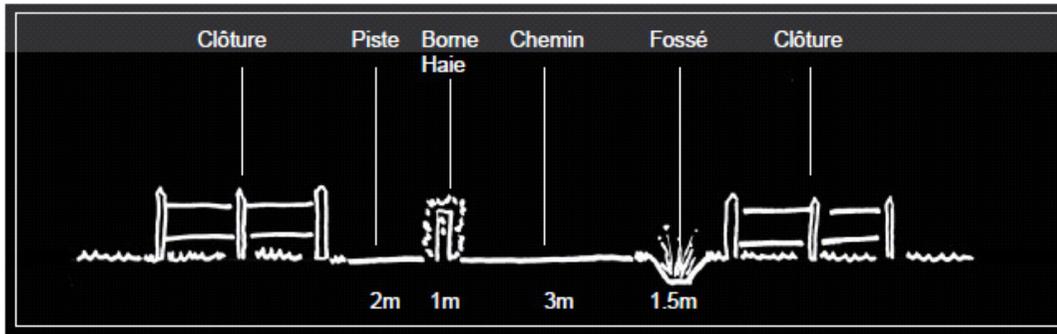
- reprise de la mission PRO de MOE octobre – décembre 2012
- Elaboration du DCE : janvier 2013
- Lancement de la consultation des entreprises : mars 2013
- CAO d'attribution septembre 2013
- Bornage des parcelles par tronçon et début des travaux pour une durée de 3 à 5 ans : second semestre 2013.



ESQUISSE DE PRINCIPE D'AMENAGEMENTS - Document non contractuel

0 100 200 300 mètres

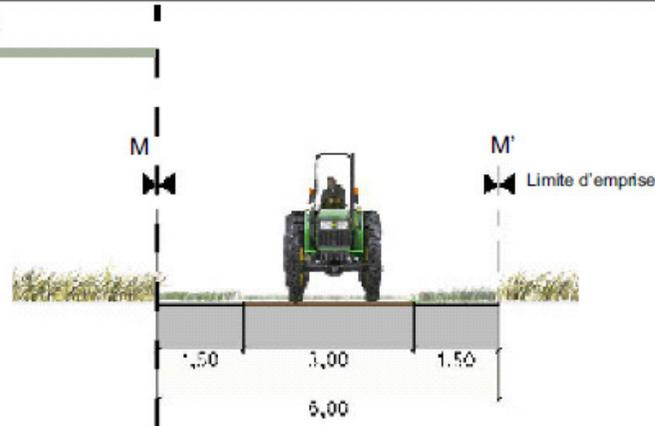
Les entrées de chemi



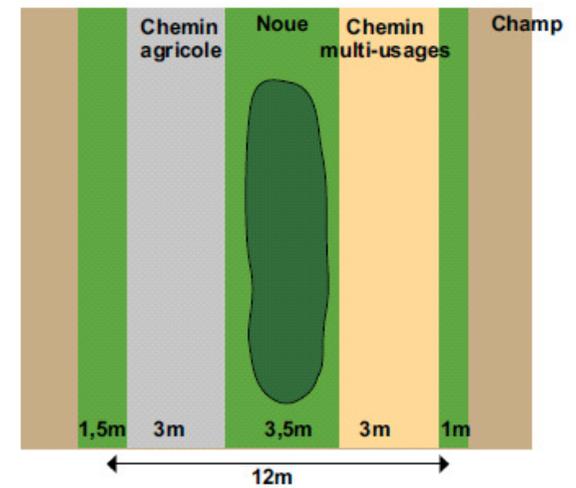
PRINCIPE D'AMÉNAGEMENT CHOISI:

12M + HAIE BOCAGÈRE

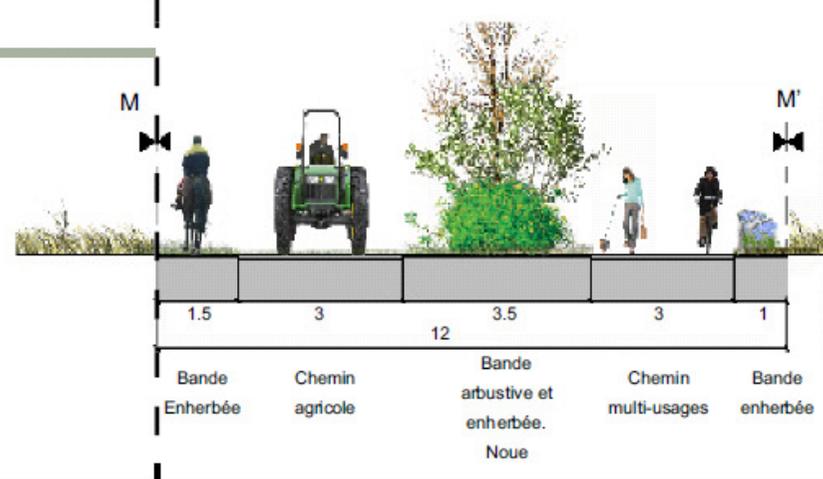
EXISTANT COUPE



PROJET EMPRISE TYPE



PROJET COUPE



L'ESSENTIEL

- Emplacement des chemins agricoles conservés
- Emprise projet de 12m
- Plantation intermittente de type haie bocagère.

Le projet

- 6 km de linéaire de cheminements multiusage
- 6 ha de sites particuliers (étang de pêche et espace bocager)
 - Connexion de l'Espace Naturel des Périseaux avec les 4 communes
 - Lieu de promenade et de loisirs
 - Multifonctionnalité de la plaine agricole et naturelle
 - Préservation du paysage
 - Amélioration de la biodiversité

